

Presseinfo Februar 2018

**Verkaufsstart von WATERKANT in Mainz!
Der Zollhafen bekommt exklusiven Zuwachs.**

Der Zollhafen in Mainz wird durch das Haus „WATERKANT“ ergänzt.

In fantastischer Lage am Rotterdamer Platz, direkt am Hafenbecken und in unmittelbarer Nähe zum Rheinufer, entsteht WATERKANT – ein Gebäude mit nachhaltiger Klinkerfassade, begrüntem Flachdach, 82 Wohneinheiten mit individuellen Größen und Schnitten sowie einem berauschenden Ausblick von Terrassen und Loggien. Bauherr ist mit über 50-jähriger Entwicklungstätigkeit die Münchner Grund Immobilien Bauträger GmbH – eine Tochtergesellschaft der UBM Development AG.

Die Architekten Turkali aus Frankfurt am Main konnten den 1. Preis im Architektenwettbewerb Hafenallee II gewinnen. Ihr Entwurf hat insbesondere die prominente Lage des Objekts an der Hafenallee in architektonisch hochwertiger Weise berücksichtigt.

„Unser Ziel ist es gewesen, ein Gebäudeensemble entstehen zu lassen, das das ‚Echo‘ des Zollhafens in sich trägt und zugleich die Transformation des Areals zu einem pulsierenden Quartier am Wasser unterstützt.“, sagt Zvonko Turkali.

Die 1-4-Zimmer-Wohnungen werden Wohnungsgrößen zwischen 30 und 117 m² haben und raffinierte Sichtbezüge zum Wasser durch großformatige Glasflächen und Fenster gewährleisten. Die Tiefgarage mit ökologisch sinnvollen Ladesäulen für E- Autos, der einzigartig begrünte Innenhof mit Gartenflächen und Sitzgelegenheiten sowie die hochwertige Ausstattung runden das außergewöhnliche Angebot ab.

„Die durchdachten Grundrisse, die großen Loggien und die Nähe zum Rhein begeistern die Interessenten. Die Nachfrage in den ersten Tagen ist sehr gut, erste verbindliche Reservierungen liegen uns schon vor“, so Alfred Hildebrandt, Geschäftsführer von Hildebrandt Immobilien GmbH, welche die Wohnungen vermarktet und neben dem Hauptsitz in Stuttgart sowie mehreren weiteren Niederlassungen bereits mit zwei Büros in Mainz vertreten ist.

Der Baubeginn von WATERKANT ist erfolgt, Fertigstellung ist für das Frühjahr 2020 avisiert.

Weitere Informationen und Bilder zu WATERKANT finden Sie online unter www.waterkant-mainz.de

Über die Münchner Grund

Die Münchner Grund Immobilien Bauträger GmbH ist eine Tochtergesellschaft der UBM Development AG.

UBM Development ist der führende Hotelentwickler in Europa. Der strategische Fokus liegt auf den drei klar definierten Assetklassen Hotel, Büro und Wohnen sowie auf den drei Kernmärkten

Deutschland, Österreich und Polen.

Mit 145 Jahren Erfahrung konzentriert sich UBM auf ihre Kernkompetenz, die Entwicklung von Immobilien. Von der Planung und Entwicklung über die Errichtung bis hin zur Vermarktung werden alle Leistungen aus einer Hand angeboten. Die Aktien der UBM sind im Prime Market Segment der Wiener Börse gelistet.

www.ubm.at

Über Hildebrandt Immobilien

Hildebrandt Immobilien ist seit über 20 Jahren spezialisiert auf die Bereiche Projektentwicklung, Marketing und Verkauf exklusiver Immobilien. Langjährige Erfolge im exklusiven Wohnungsmarkt deutschlandweit, eine zielorientierte Kreativität sowie die fundierten Marktkenntnisse zeichnen das Unternehmen aus. In den letzten zwei Jahren konnte Hildebrandt Immobilien mit Büros in Stuttgart, Frankfurt am Main, Mainz, Dortmund, Freiburg und Karlsruhe über 2.500 Wohnungen vermieten und verkaufen.

Pressekontakt:

Hildebrandt Immobilien GmbH
Alfred Hildebrandt
Geschäftsführer

Tel.: +49 (0)711 . 71 94 27-10

E-Mail: a.hildebrandt@hildebrandtimmobilien.com

Münchener Grund Immobilien Bauträger GmbH
Dr. Bertold Wild
Vorsitzender der Geschäftsführung

Tel.: +49 (0)89 . 74 15 05-50

E-Mail: kontakt@muenchnergrund.de

