



## Pressemitteilung

### **Historische Festungsanlagen bei der Grünuferentwicklung auf der Nordmole Zollhafen freigelegt**

- *Festungsanlage Cavalier Pritzelwitz*
- *Historischer Wallgraben und Kaimauer*

Mainz, 27.8.2020. Im Rahmen der Erd- und Rückbauarbeiten für die Herstellung des Grünufers Nordmole wurden umfangreiche unterirdische Zeugnisse der ehemaligen Festung Mainz, des Wallgrabens und historische Kaimauern freigelegt. Die Bauherrin, die Zollhafen Mainz GmbH & Co. KG, präsentierte heute gemeinsam mit der Leiterin der Landesarchäologie Mainz, Dr. Marion Witteyer, die freigelegten Anlagen.

Dr. Witteyer kann die historische Bedeutung der Bauwerke lückenlos einordnen. Das „Cavalier Pritzelwitz“ reiht sich in die Kette der Mainzer Festungsbauten ein:

- Werk der Festung Mainz von Kaiser Wilhelm I. in Anerkennung seiner Verdienste benannt nach dem preußischen General der Infanterie und Gouverneur der Festung Mainz Gustav Karl Ludwig Leopold Heinrich Friedrich Hermann von Pritzelwitz (1813-1895)
- Im Rahmen der Kreyßigschen Stadterweiterung als Teil des Rheingauwalls (= neuer Festungsring zur Sicherung der Neustadt) zwischen 1872-1879 zusammen mit weiteren Cavalieren erbaut
- Funktion der Cavaliere als in der Höhe den Wall überragende Kasernen zur besseren Sicht für die dort aufgestellten Geschütze und Unterkunft der Besatzung
- Bedeutungsverlust nach der Erfindung der Brisanzgranate

Seite 1

- Aufgrund der geringen Schutzwirkung Auflassung noch vor dem 1. Weltkrieg, Entscheidung Kaiser Wilhelm II. im Jahr 1904

Vor Ort sind aus der Zeit des Cavalier Pritzelwitz erkennbar:

- Das Ende des Wassergrabens durch den der Gonsbach in den Rhein geleitet wurde
- Eine Stahlkonstruktion als Stütze der Brücke über den Graben
- Die nördlich des Cavaliers gelegene Kaimauer mit Schiebervorrichtungen zur Regulierung des Wasserstandes, Röhrenfassung des in den Rhein mündenden Gonsbachs

Vor Ort ist ferner eine vorgelagerte geschwungene Kaimauer jüngerer Alters und die bis zuletzt genutzte moderne Kaimauer freigelegt.

Dr. Marion Witteyer zeigt sich sehr beeindruckt von den Funden und betont die gute Zusammenarbeit mit der Bauherrin. Denkmalpflege und Landesarchäologie seien frühzeitig über die Funde informiert worden und haben ausreichend Zeit für die Vermessung und Dokumentation der Ergebnisse.

Peter Geiß von der Bauherrin Zollhafen Mainz GmbH & Co. KG bedankt sich bei dem Archäologenteam für die gute Zusammenarbeit und ergänzt, dass das historische Mündungsbauwerk des Wassergrabens in die Freiraumgestaltung des Grünufers integriert werden solle. Dies ist Teil der Aufgabenstellung für die Planer. Ferner wird die denkmalgeschützte Infanteriemauer erhalten und bei den Planungen zum Baufeld Rheinwiesen I berücksichtigt.

Weitere Informationen:

Peter Zantopp-Goldmann

**Zollhafen Mainz GmbH Co. KG**

Kommunikation | Marketing | Standortmanagement

Telefon 06131 - 126719

Fax 06131 - 127160

Mobil 0151 - 1254 9554

E-Mail: [peter.zantopp-goldmann@zollhafen-mainz.de](mailto:peter.zantopp-goldmann@zollhafen-mainz.de)

## Kurzportraits

### **CA Immo Deutschland:**

CA Immo ist der Spezialist für Büroimmobilien in zentraleuropäischen Hauptstädten. Das Unternehmen deckt die gesamte Wertschöpfungskette im gewerblichen Immobilienbereich ab: Vermietung und Management sowie Projektentwicklung mit hoher in-house-Baukompetenz. Das 1987 gegründete Unternehmen notiert im ATX der Wiener Börse und verfügt über Immobilien in Deutschland, Österreich und Osteuropa. CA Immo verfügt über ein Immobilienvermögen von rund 5.2 Mrd. Euro.

In Deutschland hat sich die CA Immo neben der Entwicklung und Vermietung von hochwertigen Bürogebäuden die Entwicklung gemischt genutzter Stadtquartiere spezialisiert. Beispiele dafür sind der Arnulfpark® in München, das Marina Quartier in Regensburg, das Europaviertel in Frankfurt, der Zollhafen in Mainz, der BelsenPark® in Düsseldorf oder die Europacity in Berlin. Alle von CA Immo errichteten Gebäude werden konsequent unter Einhaltung strenger Nachhaltigkeitskriterien als Green Building entwickelt und realisiert. Zuletzt hat das Unternehmen mit dem cube berlin zudem ein voll digitalisiertes Smart Commercial Building errichtet.

Durch die Tochterfirmen omniCon und Deutsche Realitäten (DRG) verfügt CA Immo zudem über ausgewiesene Expertisen in den Bereichen Baumanagement und Property Management. Beide Tochterfirmen bieten ihr Leistungsspektrum auch Dritten an.

### **Mainzer Stadtwerke AG**

Die Mainzer Stadtwerke AG gewährleistet mit ihren Tochter- und Beteiligungsunternehmen, dass Mainz und die Region rund um die Uhr zuverlässig mit Energie und Trinkwasser versorgt werden. Die SWM-Gruppe sorgt für eine verbrauchsnahe und umweltgerechte Stromproduktion, für funktionierende Strom-, Gas-, Trinkwasser- und Fernwärmenetze und für ein bezahlbares Bus- und Straßenbahnangebot in Mainz. Auf eigenen Liegenschaften entwickelt die Stadtwerke Mainz AG moderne Stadtentwicklungsprojekte. Damit übernehmen die Stadtwerke Verantwortung für die Lebensqualität einer ganzen Region.